Утвержден
Приказом МУП «Горэнерго»
№127 от 26.08.2019

Регламент
при подключении (технологическому подключению) к централизованной системе горячего водоснабжения

Регламент по подключению (технологическому присоединению) к системе горячего водоснабжения разработан в соответствии в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № ФЗ-190 «О теплоснабжении», Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 29 июля 2013 года № 643 "Об утверждении типовых договоров в области горячего водоснабжения". Технические условия и (или) информация о плате за подключение объекта к централизованной системе горячего водоснабжения предоставляются в соответствии «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утв. Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83).

Заявление на выдачу технических условий

1. Заявление на выдачу технических условий для подключения к централизованной системе горячего водоснабжения подаётся через «Общий отдел» МУП « Горэнерго» по адресу г.Асбест, ул. Войкова 68-А тел.7-47-75. Срок выдачи технических условий ***10 рабочих дней*** с момента регистрации подачи заявления. Ответственное лицо за выдачу технических условий зам. директора по ТЭВ,тел.8-902-260-13-02.

В случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и составу прилагаемых документов, поставщик в течение 5 рабочих дней с даты получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 3 ***месяцев*** с даты получения указанного уведомления представить недостающие документы и сведения.

В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение 3 месяцев с даты его уведомления поставщик аннулирует заявку на подключение и уведомляет об этом заявителя в течение ***15 календарных дней*** с даты принятия решения об аннулировании указанной заявки.

2. Выполненный проект на основании выданных технических условий подлежит согласованию с МУП « Горэнерго». Заявление на согласование проекта подаётся через «Общий отдел» МУП «Горэнерго» по адресу г.Асбест, ул. Войкова 68-

А тел.89022601275 .Оплата за рассмотрение и согласование проекта производится заявителем, по утвержденным в установленном порядке расценкам, по счету, выставляемому бухгалтерией МУП «Горэнерго».

Срок рассмотрения и согласования проектов ***15 рабочих дней*** со дня оплаты счета. Ответственный за согласование проектов зам.директора по ТЭВ МУП «Горэнерго» тел.89022601302.

Проект согласовывается руководителем (главным инженером) МУП «Горэнерго».

Если при рассмотрении проекта выявлены замечания, то указанные несоответствия выдаются заявителю в письменном виде, и согласование переносится до устранения замечаний. Срок рассмотрения и согласования проекта при повторной сдаче исчисляется с момента повторной сдачи проекта.

Заключение договора о подключении к системе горячего водоснабжения

3. Подключение к системе горячего водоснабжения осуществляется на основании договора о подключении к системе горячего водоснабжения (далее - договор о подключении).

По договору о подключении исполнитель обязуется осуществить подключение, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе горячего водоснабжения в случаях:

- необходимости подключения к системам горячего водоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системе горячего водоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
- увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
- реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе горячего водоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

В случае необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке и при представления сведений и документов в полном объеме, поставщик в течение ***30 дней*** с даты их получения направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

не менее 15 процентов платы за подключение вносится в течение ***15 дней*** с даты заключения договора о подключении;

не менее 50 процентов платы за подключение вносится в течение ***90 дней*** с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение ***15 дней*** с даты подписания сторонами акта о подключении, фиксирующего техническую готовность подключаемого объекта.

Подключение новых потребителей без оборудования точек учета приборами учета согласно правилам коммерческого учета не допускаются.

В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 45 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

В случае если на момент обращения заявителя отсутствует техническая возможность подключения объекта к системе горячего водоснабжения в соответствующей точке подключения и при этом в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации отсутствуют мероприятия по развитию системы горячего водоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения объекта к системе горячего водоснабжения, теплоснабжающая организация в течение 30 дней обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе горячего водоснабжения подключаемого объекта с приложением заявки на подключение.

Перечень
документов к заявке на подключение к сетям горячего водоснабжения

1. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений;
3. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок) и/или информация о виде разрешенного использования земельного участка;
4. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта;
5. Копия технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

БЛОК – СХЕМА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ К СИСТЕМЕ ГВС

Подача Заявления на выдачу технических условий.

Выдача технических условий МУП «Горэнерго»: при соблюдении требований к предоставляемым документам - 10 дней

при неполном пакете документов в течение 5 дней направляется уведомление заявителю о необходимости предоставления документов или сведений

Определение подключаемой нагрузки в течение 1 года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента выдачи технических условий, согласно п. 7 Градостроительного кодекса РФ) после получения технических условий заказчику (правообладателю земельного участка) и **обращение с заявлением о подключении**.

Подача Заявления о подключении

Подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к централизованным системам горячего водоснабжения осуществляется на основании договоров о подключении (технологическом присоединении) после получения заявления о подключении от заказчика (правообладателя земельного участка)

Заключение договора о подключении (технологическом присоединении)

МУП «Горэнерго» в течение 20 дней с даты их получения направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

Проект договора о подключении (технологическом присоединении) должен быть подписан заявителем в течение 30 дней после его получения от МУП «Горэнерго»

Подписание двухстороннего акта о подключении (присоединении) объекта

От _____201___г.

Директору МУП «Горэнерго»
Панову С. В.

ЗАЯВКА
на подключение к сетям горячего водоснабжения

1._____
_____
_____
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - полное наименование Заявителя)

2. Реквизиты заявителя: _____
_____
_____
(для ИП и юридических лиц - юридический и почтовый адрес, ИНН. КПП, контактный телефон ответственного лица/факс)

3. Прошу Вас выдать технические условия на подключение к сетям **горячего водоснабжения** следующего объекта:
_____
_____

4. Расположенного по адресу: _____
_____

5 Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии системы горячего водоснабжения планируемого к подключению объекта: Гкал/час.
_____

6. Объем потребления воды среднесуточный ---------- м3/час

за месяц----------м3/час

7.Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта_____

Заявитель _____
(подпись) (ФИО)

МП

телефон Заявителя (представителя Заявителя) _____

Прошу документы: • направить почтой • выдать лично • выдать представителю